

**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL TARACLIA
CONSILIUL COMUNAL
ALBOTA DE SUS**

MD 7412 r-l Taraclia c. Albota de Sus
c/f 1007601008270

TREZMD2X

tel./fax 0294-57-237, 0294-57-236

primariaalbotadesus@mail.ru



**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОН ТАРАКЛИЯ
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
АЛБОТА ДЕ СУС**

MD 7412 р-н Тараклия с. Албота де
Сус ф/к 1007601008270

TREZMD2X

тел./факс 0294 57-237, 0294-57-236

primariaalbotadesus@mail.ru

ПРОТОКОЛ № 6

**Очередного заседания коммунального совета
Албота де Сус**

от 25 августа 2025г.

село Албота де Сус

**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL TARACLIA
CONSILIUL COMUNAL
ALBOTA DE SUS**

MD 7412 r-l Taraclia c. Albota de Sus
c/f 1007601008270

TREZMD2X

tel./fax 0294-57-237, 0294-57-236

primariaalbotadesus@mail.ru



**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОН ТАРАКЛИЯ
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
АЛБОТА ДЕ СУС**

MD 7412 р-н Тараклия с. Албота де
Сус ф/к 1007601008270

TREZMD2X

тел./факс 0294 57-237, 0294-57-236

primariaalbotadesus@mail.ru

**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ТАРАКЛИЙСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ АЛБОТА ДЕ СУС**

ПРОТОКОЛ № 6

очередного заседания коммунального совета Албота де Сус

от 25 августа 2025г.

с. Албота де Сус

Всего советников: **11 человек.**

Присутствовало советников: **- 8 человек**

(Арнаут И.- ПСРМ, Бочковар Д. - ПКРМ, Бочковар Е. - ПКРМ, Иванова Р. – ПСРМ, Пикульский В. – ПСРМ, Попов В. – ПСРМ, Рахубенко Л. – ПСРМ, Теслару Т. – ПСРМ)

Отсутствовали: **- 3 (Бердила А. - ПСРМ, Кара Н. – ПКРМ, Скаленчук Н. – ПСРМ).**

По неуважительной причине: **-2 (Бердила А. - ПСРМ, Кара Н. – ПКРМ) .**

По уважительной причине: **– 1 (Скаленчук Н. – ПСРМ)**

На основании ст.16 ч. (7) Закона Р. Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436/2006г. председателем очередного заседания коммунального совета Албота де Сус была избрана советник коммунального совета Албота де Сус Рахубенко Лилия

Проголосовали: за – 8, против – 0, воздержались-0.

На основании ст. 20 ч. (1) Закона Р. Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436-ХУ1 от 28.12.2006г., в случае отсутствия председательствующего Рахубенко Лилии, советники наделили правом подписания решения очередного заседания коммунального совета Албота де Сус советника Пикульского Виктора.

Проголосовали: за – 8, против – 0, воздержались – 0.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ заседания коммунального совета:

Предложено выделить на рассмотрение каждого вопроса от 5 до 10 минут, выступления – до 5-ти минут, работать без перерыва.

Проголосовали: за-8, против-0, воздержались-0.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

1. Загородная Е.Н., гл. бухгалтер примэрии.
2. Касса К.В., специалист примэрии.
3. Кара А.С., директор УРО с. Албота де Сус.
4. Татару А.С., директор УРО с. Софиевка.
5. Захарова А.С., коммунитарный социальный ассистент коммуны Албота де Сус.
6. Кара С.И., председатель административной комиссии МП «IzvorulAlbotei».
7. Волентир Л., бухгалтер МП «IzvorulAlbotei».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет о проделанной работе примара за первое полугодие 2025 года.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
2. Отчет исполнения бюджета примэрии коммуны Албота де Сус за первое полугодие 2025г.
Докладчик: Загородная Е., гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
3. Об утверждении штатного расписания учреждений раннего образования с 01 сентября 2025г.
Докладчик: Загородная Е., гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
4. Об уточнении бюджета на 2025г.
Докладчик: Загородная Е., гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
5. О ходе подготовки учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
6. Информация директоров УРО о работе детских садов сел Софиевка и Албота де Сус за 2025г.
Докладчик: Кара А., директор УРО села Албота де Сус,
Татару А., директор УРО села Софиевка.
7. Информация о проделанной работе и деятельности коммунитарного социального ассистента коммуны Албота де Сус за 2024г.
Докладчик: Захарова А., коммунитарный социальный ассистент коммуны Албота де Сус.
8. О ликвидации Муниципального Предприятия «Albasadorf 1».
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
9. О досрочном прекращении Договора аренды по заявлению гр-на Константинова Вячеслава.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
10. О досрочном прекращении Договоров аренды по заявлению гр-на Нейколова Виктора.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
11. О выделении земельных участков для облесения.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
12. О внесении изменения в Решение коммунального совета № 2/6 от 24.03.2025г. «Об инициировании работ по разграничению земельных участков публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для сдачи в долгосрочную аренду на 30 лет для установления солнечных панелей).
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
13. О внесении изменения в Решение коммунального совета №6/20 от 19.12.2024г. «О разграничении земельного участка и изготовлении геометрического плана (по рассмотрению заявления SRL CLASICVIN AGRO).

- Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
14. О внесении изменения в Решение коммунального совета № 2/20 от 24.03.2025г. «Об инициировании работ по разграничению земельного участка публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для реализации проекта в рамках программы Interreg VI-A NEXT Румыния – Республика Молдова «ECO SMART NATURA», а именно, озеленение центральной части села Албота де Сус).
- Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
15. Об утверждении кадастровой документации, составленной для первичной регистрации земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус.
- Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
16. О санитарной вырубке и прочистке сухих деревьев в черте и за чертой населенных пунктов коммуны Албота де Сус.
- Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
17. О выставлении на аукцион для продажи земельного участка публичной собственности АТЕ Албота де Сус.
- Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
18. О выставлении на аукцион для сдачи в аренду земельного участка публичной собственности АТЕ Албота де Сус.
- Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
19. Об утверждении штатного расписания МП „Izvorul Albotei”
- Докладчик: Кара С., председатель административной комиссии МП „Izvorul Albotei”
20. О выдвижении кандидатур в состав участковых избирательных бюро сел коммуны Албота де Сус для организации и проведения 28 сентября 2025г. выборов Парламента Республики Молдова.
- Докладчик: Сарсаман М., секретарь коммунального совета Албота де Сус.
21. О рассмотрении заявления гр. Добреско Иваны.
- Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.
22. О рассмотрении заявления гр. Ащи Екатерины.
- Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.
23. О рассмотрении заявления гр. Гыча Елены.
- Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.

Проголосовали: за-8, против-0, воздержались-0.

Выступил

Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус: «Уважаемые советники, прошу включить в повестку дня дополнительный вопрос «О рассмотрении заявления ООО «ISI ENERGY»».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет о проделанной работе примара за первое полугодие 2025 года.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
2. Отчет исполнения бюджета примэрии коммуны Албота де Сус за первое полугодие 2025г.
Докладчик: Загородная Е., гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
3. Об утверждении штатного расписания учреждений раннего образования с 01 сентября 2025г.
Докладчик: Загородная Е., гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
4. Об уточнении бюджета на 2025г.
Докладчик: Загородная Е., гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.

5. О ходе подготовки учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
6. Информация директоров УРО о работе детских садов сел Софиевка и Албота де Сус за 2025г.
Докладчик: Кара А., директор УРО села Албота де Сус,
Татару А., директор УРО села Софиевка.
7. Информация о проделанной работе и деятельности коммунитарного социального ассистента коммуны Албота де Сус за 2024г.
Докладчик: Захарова А., коммунитарный социальный ассистент коммуны Албота де Сус.
8. О ликвидации Муниципального Предприятия «Albasadorf 1».
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
9. О досрочном прекращении Договора аренды по заявлению гр-на Константинова Вячеслава.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
10. О досрочном прекращении Договоров аренды по заявлению гр-на Нейколова Виктора.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
11. О выделении земельных участков для облесения.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
12. О внесении изменения в Решение коммунального совета № 2/6 от 24.03.2025г. «Об инициировании работ по разграничению земельных участков публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для сдачи в долгосрочную аренду на 30 лет для установления солнечных панелей).
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
13. О внесении изменения в Решение коммунального совета №6/20 от 19.12.2024г. «О разграничении земельного участка и изготовлении геометрического плана (по рассмотрению заявления SRL CLASICVIN AGRO).
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
14. О внесении изменения в Решение коммунального совета № 2/20 от 24.03.2025г. «Об инициировании работ по разграничению земельного участка публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для реализации проекта в рамках программы Interreg VI-A NEXT Румыния – Республика Молдова «ECO SMART NATURA»), а именно, озеленение центральной части села Албота де Сус).
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
15. Об утверждении кадастровой документации, составленной для первичной регистрации земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
16. О санитарной вырубке и прочистке сухих деревьев в черте и за чертой населенных пунктов коммуны Албота де Сус.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
17. О выставлении на аукцион для продажи земельного участка публичной собственности АТЕ Албота де Сус.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
18. О выставлении на аукцион для сдачи в аренду земельного участка публичной собственности АТЕ Албота де Сус.
Докладчик: Татареску А., примар коммуны Албота де Сус.
19. Об утверждении штатного расписания МП „Izvorul Albotei”
Докладчик: Кара С., председатель административной комиссии МП „Izvorul Albotei”

20. О выдвижении кандидатур в состав участковых избирательных бюро сел коммуны Албота де Сус для организации и проведения 28 сентября 2025г. выборов Парламента Республики Молдова.
Докладчик: Сарсаман М., секретарь коммунального совета Албота де Сус.
21. О рассмотрении заявления гр. Добреско Иваны.
Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.
22. О рассмотрении заявления гр. Ащи Екатерины.
Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.
23. О рассмотрении заявления гр. Гыча Елены.
Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.
24. «О рассмотрении заявления ООО «ISI ENERGY».
Докладчик: Сарсаман Мариана, секретарь коммунального совета Албота де Сус.

Проголосовали: за-8, против-0, воздержались-0.

**6/1 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«Отчет о проделанной работе примара за первое полугодие 2025 года».**

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус:
«Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает данный проект решения».

На основании статьи 14 части (2) пункта (n³), z), статьи 19 части (2), (3) Закона о Местном Публичном Управлении № 436/2006г., информации о проделанной работе примара за первое полугодие 2025г. и заключения специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет о проделанной работе примара за первое полугодие 2025года (отчет прилагается).
2. Ответственность данного решения возложить на примара А.Татареску.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
4. Контроль над исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности, председатель комиссии.

Проголосовали: за-8, против-0, воздержались-0.

**6/2 СЛУШАЛИ: Загородная Елена, гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
«Отчет исполнения бюджета примэрии коммуны Албота де Сус за первое полугодие 2025 года.**

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус: «Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает данный проект решения».

На основании статьи 14 части (2) пункта п³), статьи 19 части (2), (3) Закона о Местном Публичном Управлении № 436 /2006г., статьи 31 части (2) Закона о Публичных Финансах № 397/2003г., заключения специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет исполнения бюджета коммуны Албота де Сус за первое полугодие 2025 года:
 - по доходам: - 4766379.90 лей, согласно приложение № 1
 - по расходам: - 4696549.19 лей, согласно приложение № 2.
2. Ответственность данного решения возложить на главного бухгалтера примэрии Е. Загородная.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
4. Контроль над исполнением данного решения возложить на примара специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности, председатель комиссии.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/3 СЛУШАЛИ: Загородную Е.Н., гл. бухгалтера примэрии коммуны Албота де Сус.

«Об утверждении штатного расписания учреждений раннего образования с 01 сентября 2025г.».

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус: «Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает данный проект решения».

На основании стать 14 части (2) пункта l), статьи19 части (4) Законом. «О Местном Публичном Управлении» №436/2006г.; Приказа Министерства Образования и Исследования № 122 от 27.01.2025г., об утверждении норм персонала для учреждений дошкольного образования, учреждений дошкольного образования и учреждений общего образования с программами разных уровней или интегрированными программами и заключения специализированной консультативной комиссии по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Утвердить структуру и штатное расписание в учреждениях раннего образования с 01 сентября 2025г.:

**1.1 Штатное расписание работников УРО с. Албота де Сус
(учреждение VI категории /количество групп- 3):**

№ п/п	Наименование должности	Количество единиц при 9.00ч. работы: с 01 октября по 31 марта	Количество единиц при 10.30 ч. работы: с 01 апреля по 31 сентября
1	Директор	1 единица	1 единица
2	Воспитатель	3,87 единицы	4,5 единицы
3	Музыкальный работник	0,45 единицы	0,45 единицы
4	Учитель румынского языка	0,2 единицы	0,2 единицы
5	Учитель болгарского языка	0,2 единицы	0,2 единицы
6	Помощник воспитателя	3,0 единицы	3,45 единицы
7	Медсестра	0,5 единицы	0,5 единицы
8	Завхоз	0,5 единицы	0,5 единицы
9	Прачка	0,5 единицы	0,5 единицы
10	Дворник	0,5 единицы	0,5 единицы
11	Техничка помещений	0,5 единицы	0,5 единицы
12	Охранник	3,0 единицы	3,0 единицы
13	Оператор газового котла	1 единица	0 единицы
14	Повар	1 единица	1 единица
15	Помощник повара	0,5 единицы	0,5 единицы
	Итого:	16,72	16,80

**1.2 Штатное расписание работников УРО с. Софиевка
(учреждение VI категории /количество групп- 2):**

№ п/п	Наименование должности	Количество единиц при 9.00ч. работы: с 01 октября по 31 марта	Количество единиц при 10.30 ч. работы: с 01 апреля по 31 сентября
1	Директор	1,0 единица	1,0 единица
2	Воспитатель	2,58 единицы	3,0 единицы
3	Музыкальный работник	0,30 единицы	0,30 единицы
4	Учитель румынского языка	0,20 единицы	0,20 единицы
5	Помощник воспитателя	2,0 единицы	2,30 единицы
6	Медсестра	0,25 единицы	0,25 единицы
7	Завхоз	0,50 единицы	0,50 единицы
8	Прачка	0,50 единицы	0,50 единицы
9	Дворник	0,50 единицы	0,50 единицы
10	Техничка помещений	0,25 единицы	0,25 единицы
11	Охранник	3,0 единицы	3,0 единицы
12	Оператор газового котла	1,0 единица	0 единицы
13	Повар	1,0 единица	1,0 единица
	Итого:	13,08	12,8

2. Утвердить УРО сел Софиевка и Албота де Сус следующий режим рабочего времени:

- с 01 октября по 31 марта - 9-ти часовой,
- с 01 апреля по 31 сентября - 10-ти часовой.

3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

4. Контроль над исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности и на примара коммуны Албота де Сус.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались – 0.

**6/4 СЛУШАЛИ: Загородная Елена, гл. бухгалтер примэрии коммуны Албота де Сус.
«Об уточнении бюджета на 2025 год».**

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус:
«Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает данный проект решения».

На основании статьи 14 часть (2) пункт n) и статьи 19 часть (1) Закона «О местном публичном управлении» №436/2006 г., статья 28 Закона «О местных публичных финансах» №397/ 2003 г., статьи 55 части (5), статьи 61 Закона «О публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности» №181/2014 г., Договора о финансировании № TR 14 333 DE-1 и заключения специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в местный бюджет на 2025 год следующего содержания – увеличить доходную и расходную части местного бюджета на 2025 год на 2 000000,00 (два миллиона) леев, для внедрения инвестиционного проекта „Îmbunătățirea calității educației prin reparația capitală a 4840 m² de drum comunal beton asfaltic existent pe strada Timošenco din satul Sofievca, pe traseul autobuzului școlar” localizat în s. Sofievca, com. Albota de Sus, r-nul Taraclia” финансируемого из Национального Управления Регионального и Местного Развития.

2. Внести следующие изменения в Решение коммунального совета Албота де Сус № 6/12 от 19 декабря 2024 г. «О рассмотрении и утверждении бюджета коммуны Албота де Сус на 2025 г. во II чтении» и приложения № 1-8.

2.1 В п.1 Решения цифру «**10307.2 тыс. леев**» по доходам заменить цифрой «**12507.2 тыс. леев**», по расходам «**10307.2 тыс. леев**» заменить цифрой «**12507.2 тыс. леев**».

2.2 Приложения 1,3,4,5,7,8 изложить в новой редакции (согласно приложениям № 3) к настоящему решению.

3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

4. Контроль над исполнением данного решения возложить на примаара на консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/5 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О ходе подготовки учреждений социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг».**

Уважаемые советники, контракты на энергоресурсы заключены, системы отопления и газовые системы новые, кроме в УРО с. Албота де Сус. В конце сентября будет проводиться обслуживание отопительной системы, сделаем акты на дымоходы, подготовим пакет документов на подачу тепла. К работе в осенне-зимний период готовы.

На основании статьи 14 части (2) пункта z) Закона № 436/2006 г. о местном публичном управлении, согласно заключению специализированной консультативной комиссии по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию примара о подготовке подведомственных организаций и учреждений к деятельности в осенне-зимний период 2025 - 2026гг.
2. Ответственность за выполнением данного решения возложить на примара А.Татареску.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
4. Контроль над выполнением данного решения возложить на примара специализированную консультативную комиссию по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/6 СЛУШАЛИ: Кара А. С., директор УРО села Албота де Сус.
Татару А.С., директор УРО села Софиевка;
«Информация директоров УРО о работе детских садов сел Софиевка и Албота де Сус за 2024-2025г».**

Выступили:

Пикульский В.Ф., советник коммунального совета Албота де Сус:

«Уважаемые директора, какие нерешенные проблемы есть на сегодняшний день?»

Бочковар Д.М., советник коммунального совета Албота де Сус:

«Уважаемые директора, какой у вас процент посещения?»

Кара А.С., директор УРО с. Албота де Сус: «Необходимо закончить ремонт и установить дверь в помещение, где будут храниться овощи. Решить вопрос с креплениями для батарей по группам. С примаром эти вопросы обсуждали, и в скором будущем решим их. В среднем посещают более 70% из зачисленных детей».

Татару А.С., директор УРО с. Софиевка: «Мы ждём дверь и окно для помещения, где будут храниться неиспользованные кровати и матрасы. Необходим еще шкаф для

медикаментов. С примаром эти вопросы обсуждали, и в скором будущем решим их. В среднем посещают 49% из зачисленных детей».

На основании статьи 14 части (2) пункта z) Закона № 436/2006 г. о местном публичном управлении, информации директоров УРО с. Албота де Сус и с. Софиевка, и заключению специализированной консультативной комиссии по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию о работе УРО с. Софиевка и с. Албота де Сус за 2024-2025 гг. (Доклады прилагаются).
2. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
3. Контроль над выполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, председатель комиссии.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/7 СЛУШАЛИ: Захарова А.С., коммунитарный социальный ассистент коммуны Албота де Сус.

«Информация о проделанной работе и деятельности коммунитарного социального ассистента коммуны Албота де Сус за 2024г.».

На основании статьи 14 части (2) пункта z) Закона № 436/2006 г. о местном публичном управлении, информации коммунитарного социального ассистента коммуны Албота де Сус и согласно заключению специализированной консультативной комиссии по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию коммунитарного социального ассистента коммуны Албота де Сус за 2024г. (Доклады прилагаются).
2. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
3. Контроль над выполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, председатель комиссии.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/8 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.

«О ликвидации Муниципального Предприятия «ALBASADORF 1».

Уважаемые советники, прошли все этапы процедуры инициирования ликвидации МП «ALBASADORF 1». Необходимо утвердить ликвидационный баланс Муниципального Предприятия «ALBASADORF 1» и предоставить пакет документов АГУ для снятия МП с регистра экономических агентов.

На основании ст.4 часть (1) буквы l) Закона № 435/2006 года об административной децентрализации, ст.14 часть (2) пункты z) Закона № 436/2006 года о местном публичном управлении, ст.230 часть (6) Гражданского кодекса Республики Молдова №1107/2002г., ст.13 части (11-12) Закона №246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях, заключения специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Ликвидировать Муниципальное Предприятие «ALBASADORF 1».
2. Утвердить ликвидационный баланс Муниципального Предприятия «ALBASADORF 1».
3. Выделить Кара Геннадию всего 1551 лей со ст.222710 (в том числе расходы на закрытие МП - 1279 лей и объявлении в МО - 272 лей) - расходы, связанные с ликвидацией Муниципального Предприятия «ALBASADORF 1», не имеющего активов, которые покрываются за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете учредителя.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/9 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О досрочном прекращении Договоров аренды по заявлению гр-на Константинова Вячеслава».**

На основании статьи 14 часть (1) пункт g) Закона № 435/2006 года об административной децентрализации, статьи 14 часть (2) пункт b) Закона № 436/2006 года о местном публичном управлении, статьи 1297 части (2) Гражданского кодекса №1107/2002, заявления гр-на Константинова Вячеслава о досрочном расторжении Договоров аренды № 465, №466 и № 467 от 28.04.2023 года, заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Досрочно прекратить Договора об аренде сельскохозяйственных земель, расположенные за чертой села Албота де Сус, района Тараклия, заключенных с гр. Константиновым Вячеславом, 1975г.р., с 01.09.2025 года.:
 - 1.1 № 465 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 8713301237, площадью 1,5426 га,
 - 1.2 № 466 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 8713207258, площадью 1,0553 га,
 - 1.3 № 467 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 871330249, площадью 3,0242 га.
2. Уполномочить примара коммуны Албота де Сус Татареску Александр подписать дополнительное соглашение о досрочном прекращении Договоров об аренде сельскохозяйственных земель, расположенные за чертой села Албота де Сус, района Тараклия, заключенных с гр-ном Константиновым Вячеславом, 1975г.р.:
 - 2.1 № 465 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 8713301237, площадью 1,5426 га,
 - 2.2 № 466 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 8713207258, площадью 1,0553 га,
 - 2.3 № 467 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 871330249, площадью 3,0242 га.

3. Обязать арендатора Константинова Вячеслава:
 - 3.1 подписать дополнительные соглашения о досрочном прекращении Договоров об аренде сельскохозяйственных земель:
 - 3.1.1 № 465 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 8713301237, площадью 1,5426 га,
 - 3.1.2 №466 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 8713207258, площадью 1,0553 га,
 - 3.1.3 № 467 от 28.04.2023 года, с кадастровым номером 871330249, площадью 3,0242 га.
 - 3.2 вернуть на основании Акта приема-передачи арендованную сельскохозяйственную землю с кадастровыми номерами:
 - 3.1.4 № 8713301237, площадью 1,5426 га,
 - 3.1.5 № 8713207258, площадью 1,0553 га,
 - 3.1.6 № 871330249, площадью 3,0242 га.
4. Специалисту примэрии по вопросам землеустройства Антонову Сергею произвести соответствующие изменения в Регистре договоров аренды примэрии коммуны Албота де Сус.
5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
6. Контроль исполнения данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории коммунального совета Албота де Сус.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/10 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О досрочном прекращении Договоров аренды по заявлению гр-на Нейколова Виктора».**

На основании статьи 14 часть (1) пункт g) Закона № 435/2006 года об административной децентрализации, статьи 14 часть (2) пункт b) Закона № 436/2006 года о местном публичном управлении, статьи 1297 части (2) Гражданского кодекса №1107/2002, заявления гр-на Нейколова Виктора о досрочном расторжении Договоров аренды № 151 от 30.06.2022г. и № 213 от 31.12.2022 года, заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Досрочно прекратить Договора об аренде сельскохозяйственных земель расположенные за чертой села Албота де Сус, района Тараклия, заключенных с гр. Нейколовым Виктором 1980 г.р., с 01.09.2025 года.:
 - 1.1 № 151 от 30.06.2022 года, с кадастровым номером 8713208406, площадью 0,3411 га и кадастровым номером 8713209118, площадью 0,10 га;
 - 1.2 № 213 от 31.12.2022 года, с кадастровым номером 8713206376, площадью 0,3687 га, кадастровым номером 8713206362, площадью 0,30 га и кадастровым номером 8713301366, площадью 8,1094 га.
2. Уполномочить примара коммуны Албота де Сус Татареску Александр подписать дополнительное соглашение о досрочном прекращении Договоров об аренде сельскохозяйственных земель расположенные за чертой села Албота де Сус, района Тараклия, заключенных с гр-ном Нейколовым Виктором 1980 г.р.:

- 2.1 № 151 от 30.06.2022 года, с кадастровым номером 8713208406, площадью 0,3411 га и кадастровым номером 8713209118, площадью 0,10 га;
 - 2.2 № 213 от 31.12.2022 года, с кадастровым номером 8713206376, площадью 0,3687 га, кадастровым номером 8713206362, площадью 0,30 га и кадастровым номером 8713301366, площадью 8,1094 га.
3. Обязать арендатора Нейколова Виктора:
- 3.1 подписать дополнительные соглашения о досрочном прекращении Договоров об аренде сельскохозяйственных земель:
- 3.1.1 № 151 от 30.06.2022 года, с кадастровым номером 8713208406, площадью 0,3411 га и кадастровым номером 8713209118, площадью 0,10 га;
 - 3.1.2 № 213 от 31.12.2022 года, с кадастровым номером 8713206376, площадью 0,3687 га, кадастровым номером 8713206362, площадью 0,30 га и кадастровым номером 8713301366, площадью 8,1094 га.
- 3.2 вернуть на основании Акта приема-передачи арендованную сельскохозяйственную землю с кадастровыми номерами:
- 3.2.1 № 8713208406, площадью 0,3411 га;
 - 3.2.2 № 8713209118, площадью 0,10 га;
 - 3.2.3 № 8713206376, площадью 0,3687 га;
 - 3.2.4 № 8713206362, площадью 0,30 га;
 - 3.2.5 № 8713301366, площадью 8,1094 га.
4. Специалисту примэрии по вопросам землеустройства Антонову Сергею произвести соответствующие изменения в Регистре договоров аренды примэрии коммуны Албота де Сус.
5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Кахул, (местонахождение: мун. Кахул, ул. М.Фрунзе, №62, центральный офис) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно Административного Кодекса Республики Молдова №116/2018г.
6. Контроль исполнения данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории коммунального совета Албота де Сус.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/11 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О выделении земельных участков для облесения».**

Уважаемые советники, предлагаю для облесения земельные участки с низким бонитетом земли, где нет доступа животным на пастбищах, на земельные участки, которые никто не желает взять их в аренду.

Выступили:

Пикульский В.Ф., советник коммунального совета Албота де Сус:

«Уважаемые советники, предлагаю, чтобы сделали расчет сколько гектар необходимо для выпаса скота с запасом и остальное, выделить для облесения неугоды и неудобия».

Бочковар Д.М., советник коммунального совета Албота де Сус:

«Уважаемые советники, предлагаю выделить для облесения еще земельный участок с правой стороны при въезде на кладбище, там оползни».

На основании статьи 14 пункта (2) части b), c), ст.19 (2) Закона №436/2006 года о местном публичном управлении, рассмотрев информацию примара о выделении земельных участков для облесения в целях улучшения качества

деградированных земель, протокола публичных обсуждений №1 и №2 от 12.08.2025г. и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Определить и выделить нижеуказанные земельные участки, подлежащие облесению и восстановлению, расположенные на территории примэрии коммуны Албота де Сус Тараклийского р-на, за чертой населенных пунктов сёл коммуны без какого-либо отчуждения:
 - кадастровый №8713206.379, площадью 4.49 га, бонитет 38,4 балла, находящийся за чертой с. Софиевка;
 - кадастровый № 8713301.249, площадью 3,02 га, бонитет 35.5 балла, находящийся за чертой с. Софиевка;
 - контур № 8713101–№8713106 (пастбища), примерной площадью 6 га, бонитет 38,34 балла, находящийся за чертой с. Софиевка;
 - контур № 8713106 –№8713206, примерной площадью 22,0 га, бонитет 54,06 балла, находящийся за чертой с. Софиевка;
 - контур № 8713206 (пастбища), примерной площадью 5,0 га, бонитет 38,34 балла (с правой стороны при въезде на кладбище), находящийся за чертой с. Софиевка;
 - контур № 8713209, примерной площадью 7,4 га, бонитет - 31.95 балла, находящийся за чертой с. Албота де Сус (лес), сфера – public, назначение- forestier.
2. Секретарю примэрии предоставить данное решение в соответствующие органы для участия в государственной программе по облесению.
3. Исполнение настоящего решения возложить на примара коммуны Албота де Сус Татареску А.И.
4. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствие со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
5. Контроль за исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/12 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О внесении изменений в Решение коммунального совета № 2/6 от 24.03.2025г.
«Об инициировании работ по разграничению земельных участков публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для сдачи в долгосрочную аренду на 30 лет для установления солнечных панелей).

В соответствии со Законом РМ № 436 от 28.12.2006г. о местном публичном управлении; ст. 16 Закона РМ № 29 от 05.04.2018г. о разграничении публичной собственности и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, местный совет коммуны Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Решение коммунального совета № 2/6 от 24.03.2025г. «Об инициировании работ по разграничению земельных участков публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для сдачи в долгосрочную аренду на 30 лет для установления солнечных панелей):

- 1.1. пункт 1.1 изложить в следующей редакции: *«земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, кадастровый сектор 8713204, контур 776, площадью 4,3207 га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения; порядок пользования – земли для производства сельскохозяйственной продукции, сфера – частная».*
- 1.2. пункт 1.2 изложить в следующей редакции: *«земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, в кадастровом секторе 8713106, контур 195, площадью 15,1584 га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для пастбищ и сенокосов, сфера – публичная».*
2. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/13 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О внесении изменений в Решение коммунального совета №6/20 от 19.12.2024г. «О разграничении земельного участка и изготовлении геометрического плана (по рассмотрению заявления SRL CLASICVIN AGRO)».

Руководствуясь ст.14, ст.19 Закона Р. Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436/2006г, ст.4 пар.92 Закона «О нормативной цене и порядке купли-продажи земли» 1308/1997, ст.10 Земельного Кодекса №828/1991., Приказа об утверждении Инструкции по выполнению кадастровых работ на уровне земли №70 от 04.08.2017г. и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, охране окружающей среды, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в пункте 2. Решения коммунального совета №6/20 от 19.12.2024г. «О разграничении земельного участка и изготовлении геометрического плана (по рассмотрению заявления SRL CLASICVIN AGRO)» и изложить в следующей редакции: *«инициировать кадастровые работы по составлению кадастровой документации для первичной регистрации земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус:*
 - 2.1 *земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, в кадастровом секторе 8713211, контур 3000, площадью 0,3915 га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для устройства дорог технологического и сельскохозяйственного назначения, сфера – публичная.*
 - 2.2 *земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, в кадастровом секторе 8713208, контур 1227, площадью 0,1354 га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для устройства дорог технологического и сельскохозяйственного назначения, сфера – публичная.*

2.3 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, в кадастровом секторе 8713208, контур 2003, площадью 0,7429 га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для устройства дорог технологического и сельскохозяйственного назначения, сфера – публичная».

2. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/14 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О внесении изменений в Решение коммунального совета № 2/20 от 24.03.2025г.
«Об инициировании работ по разграничению земельного участка публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для реализации проекта в рамках программы Interreg VI-A NEXT Румыния – Республика Молдова «ECO SMART NATURA», а именно озеленение центральной части села Албота де Сус)».**

В соответствии со Законом РМ № 436 от 28.12.2006г. о местном публичном управлении; ст. 16 Закона РМ № 29 от 05.04.2018г. о разграничении публичной собственности и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, местный совет коммуны Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в пункте 1. Решения коммунального совета № 2/20 от 24.03.2025г. «Об инициировании работ по разграничению земельного участка публичной собственности АТЕ примэрии коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия» (для реализации проекта в рамках программы Interreg VI-A NEXT Румыния – Республика Молдова «ECO SMART NATURA», а именно, озеленение центральной части села Албота де Сус)» и изложить в следующей редакции: *«инициировать кадастровые работы по выборочному разграничению земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус:*

1.1 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, в коммуне Албота де Сус, с. Албота де Сус, кадастровый сектор 8713304 площадью 2,7346 га., назначение – земли, предназначенные для строительства и обустройства; порядок пользования – земли для размещения объектов рекреационного назначения, сфера – публичная.

1.2 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, в коммуне Албота де Сус, с. Албота де Сус, кадастровый сектор 8713304 площадью 0,9799 га., назначение – земли, предназначенные для строительства и обустройства; порядок пользования – земли для размещения объектов рекреационного назначения, сфера – публичная».

2. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/15 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«Об утверждении кадастровой документации, составленной для первичной регистрации земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус».**

На основании Закона РМ № 436 от 28.12.2006г. о местном публичном управлении, ст. 21 части (9¹) Закона № 29/2018 о разграничении публичной собственности, кадастровой документации, составленной для первичной регистрации земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус, выполненные ООО “GLAV-GEO”, и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Утвердить кадастровую документацию, составленную для первичной регистрации земельных участков публичной собственности АТЕ Албота де Сус:

1.1 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, в коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, кадастровый №8713106.117, площадь 15.1584га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для пастбищ и сенокосов, сфера – публичная.

1.2 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, в коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, кадастровый №8713211.044, площадь 0,3915га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для устройства дорог технологического и сельскохозяйственного назначения, сфера – публичная.

1.3 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, в коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, кадастровый №8713208.436, площадь 0,1354га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для устройства дорог технологического и сельскохозяйственного назначения, сфера – публичная.

1.4 земельный участок, расположенный в Тараклийском районе, в коммуне Албота де Сус, за пределами населенного пункта, кадастровый №8713208.437, площадь 0,7429га., назначение – земли сельскохозяйственного назначения, порядок пользования – земли для устройства дорог технологического и сельскохозяйственного назначения, сфера – публичная.

2. Примару АТЕ Албота де Сус, на основании данного решения и кадастровых материалов, обеспечить регистрацию недвижимого имущества в I.P. “Cadastrul Bunurilor Imobile” SCT Taraclia.

3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления

административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/16 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О санитарной вырубке и прочистке сухих деревьев в черте и за чертой населенных пунктов коммуны Албота де Сус».**

Уважаемые советники, необходимо разрешение о санитарной вырубке и прочистке сухих деревьев в черте и за чертой населенных пунктов коммуны Албота де Сус. В марте и в июне 2025г. проводились фитосанитарные обследования насаждений сухих деревьев в черте и за чертой населенных пунктов коммуны Албота де Сус, основание Акты фитосанитарного обследования лесных насаждений, не входящих в гослесфонд № 131 от 26.03.2025г. и № 274 от 24.06.2025г.

В соответствии с ст.14, (2), f¹), 19 Закона о Местном Публичном Управлении № 436-XVI от 28.12.2006г., Постановление Правительства № 27 от 19.01.2004г. об утверждении Положения о согласовании рубок в лесном фонде и лесной растительности, не входящей в лесной фонд, на основании Актов фитосанитарного обследования лесных насаждений, не входящих в гослесфонд № 131 от 26.03.2025г. и № 274 от 24.06.2025г., составленных Институтом лесных исследований лесоустройства мун. Кишинэу, заключения консультативной комиссии по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Провести санитарную вырубку и прочистку сухих деревьев в черте и за чертой населенного пункта Албота де Сус, являющихся собственностью примэрии в общем количестве 99 деревьев (акация, ель, тополь, вишня, черешня, орех, вязь, туи, ива), в селе и за чертой сёл коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия, в том числе:
 - 76 деревьев (акация, ель, тополь, вишня, черешня, орех, вязь, туи, ива), в селе и за чертой села с. Албота де Сус по акту № 274 от 24.06.2025 года,
 - 23 дерева (акация, черешня, ясень, шелковица) по акту № 131 от 26.03.2025 г в селе и за чертой с. Албота де Сус.**Общая кубатура = 214 м³, из них:**
 - дрова - 193 м³ x 1,43 = 275.99 скл/м.
 - ветки – 21 м³ x 0,1 = 2.1 скл/м.
2. Примару коммуны Албота де Сус Татареску А.И. провести санитарную вырубку и прочистку сухих деревьев в черте населенных пунктов коммуны Албота де Сус после полученной авторизации от Агентства Окружающей Среды.
3. Срубленные дрова ежедневно складировать на территории примэрии Албота де Сус. (территория - в задней части здания примэрии).
4. Создать комиссию по оприходованию и выделению дров и веток в составе нижеследующих лиц:
 - Бочковар Дмитрий, советник коммунального совета, председатель комиссии;
 - Скаленчук Елена, специалист по благоустройству примэрии, секретарь комиссии;**Члены комиссии:**
 - Бердила Александр, советник коммунального совета;

- Пикульский Виктор, советник коммунального совета;
 - Рахубенко Лилия, советник коммунального совета;
 - Скаленчук Николай, советник коммунального совета.
5. По окончании работ и оприходования дров коммунальным советом Албота де Сус произвести оплату для лиц, проводивших санитарную вырубку и прочистку сухих деревьев, в размере 50% от оприходованных дров.
 6. Исполнение настоящего решения возложить на примара коммуны Албота де Сус Татареску А.И.
 7. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
 8. Контроль за исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, защите окружающей среды и благоустройству территории

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/17 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О выставлении на аукцион для продажи земельного участка публичной собственности АТЕ Албота де Сус».**

На основании пункта b) части (2) статьи 14, части (2) статьи 77 Закона №436/2006 «О местном публичном управлении», части (2) статьи 17 Земельного Кодекса №22/2024г. и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Выставить на аукцион для продажи земельный участок публичной собственности, расположенный в селе Албота де Сус, ул. Юбилейная, р-на Тараклия:
 - сферы «privat»,
 - назначение «teren din intravelanul localității»,
 - порядок пользования «pentru construcții»,
 - кадастровый № 8713304417, площадь - 0,1581 га.
2. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в Официальном Мониторе Республики Молдова, в районной газете «СВЕТ» и направить аукционной комиссии.
3. Уполномочить примара коммуны Албота де Сус, Татареску А.И., заключить договор купли-продажи с победителем аукциона.
4. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
5. Контроль за ходом исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и благоустройству территории коммунального совета Албота де Сус.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/18 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.

«О выставлении на аукцион для сдачи в аренду земельного участка публичной собственности АТЕ Албота де Сус».

На основании статьи 14 часть (2) пункты b) и статьи 77 часть (2) пункта h) Закона о местном публичном управлении № 436/2006 года, статьи 9 часть (2) пункта h) Закона об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении», часть (1) ст.35 Земельного кодекса №22/2024года, статьи 1308 Гражданского кодекса №1107/2002г, пункта 4 подпункта b) Постановления Правительства об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение» №136/2009 года и заключения специализированной консультативной по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус.

РЕШИЛ:

1. Выставить на аукцион для сдачи в аренду земельный участок, расположенный за чертой села Албота де Сус, района Тараклия:
 - сфера «public»,
 - назначение «agricol»,
 - порядок пользования «teren pentru pășuni și finețe»,
 - кадастровым №8713301.373, площадь - 4.8718 га,
 - срок аренды - 30 лет.
2. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в Официальном Мониторе Республики Молдова, в районной газете «СВЕТ» и направить аукционной комиссии.
3. Уполномочить примара коммуны Албота де Сус, Татареску А.И., заключить договор аренды с победителем аукциона.
4. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
5. Контроль за ходом исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и благоустройству территории коммунального совета Албота де Сус.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/19 СЛУШАЛИ: Кара С., председатель административной комиссии МП „Izvorul Albotei”.

Об утверждении штатного расписания МП „Izvorul Albotei”

На основании статьи 14 части (2) пункта z), статьи 19 части (4) Законом. «О Местном Публичном Управлении» №436/2006г.; пункта 35 подпункта 1) Устава МП „Izvorul Albotei”, утверждённый Решением коммунального совета №8/2 от 11.10.2021г., Протокола заседания комиссии административного Совета №2 от 23.07.2025г. и заключения специализированной консультативной комиссии по образованию, здравоохранению, спорту, социальной защите, праву и дисциплине, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Утвердить штатное расписание в МП „Izvorul Albotei:

№ п/п	Наименование должности	Норма единицы
1	Директор	0,75 единицы
2	Бухгалтер	0,75 единицы
3	Слесарь	1,0 единицы
4	Контролёр	0,5 единицы
	Итого:	3,0 единицы

3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

4. Контроль над исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности и на примара коммуны Албота де Сус.

Проголосовали: за - 7, против – 1 (Бочковар Д.), воздержались - 0.

6/20 СЛУШАЛИ: Сарсаман М.П., секретаря коммунального совета Албота де Сус. «О выдвижении кандидатур в состав участковых избирательных бюро сёл коммуны Албота де Сус для организации и проведения 28 сентября 2025г. выборов Парламента Республики Молдова»

В соответствии со ст.14 часть (3) Закона о местном публичном управлении № 436/2006 года, ст.38 п. (10) - (12) Кодекса о выборах №325/2022г., в целях подготовки и проведения выборов Парламента Республики Молдова, назначенных на 28 сентября 2025 года и заключения специализированной консультативной комиссии по образованию, культуре, спорту, здравоохранению, социальной защите, права и дисциплине, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Выдвинуть кандидатуры в состав участковых избирательных бюро сёл коммуны Албота де Сус Тараклийского района для организации и проведения 28 сентября 2025года выборов Парламента Республики Молдова, согласно Приложению №4:
а) в состав участкового избирательного бюро избирательного участка с. Албота де Сус, расположенного в здании Центра культуры села Албота де Сус:
в) в состав участкового избирательного бюро избирательного участка села Рошица, расположенного в тракторной бригаде №2 села Софиевка:
г) в состав участкового избирательного бюро избирательного участка села Софиевка, расположенного в гимназии села Софиевка:

3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по образованию, культуре, спорту, здравоохранению, социальной защите, право и дисциплине, председатель комиссии.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/21 СЛУШАЛИ: Сарсаман М.П., секретарь коммунального совета Албота де Сус.
«О рассмотрении заявления гр. Добреско Иваны».**

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус: «Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает решение об отказе в выделении финансовой помощи Добреско Иване».

На основании ст.14, ст.19 Закона Р. Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436-ХУ1 от 28.12.2006г., Положения об установлении и оказании материальной помощи социально-незащищенным лицам/семьям коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия из средств местного бюджета, утверждённого решением коммунального совета Албота де Сус № 02/13 от 25.02.2020г., рассмотрев заявление Добреску Иваны о выделении материальной помощи для приобретения лекарств после операции на глаза и заключения специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1 **Отказать** в выделении финансовой помощи Добреско Иване (Dobresco Ivana) 17.01.1952 года рождения, IDNO 2006046021724.

Основание: Заявитель не проходит по критериям, предусмотренные в пункте 7. Положения об установлении и оказании материальной помощи социально-незащищенным лицам/семьям коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия из средств местного бюджета.

3.Контроль за исполнением данного решения возложить на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности.

4. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствии со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/22 СЛУШАЛИ: Сарсаман М.П., секретарь коммунального совета Албота де Сус.
«О рассмотрении заявления гр. Ащи Екатерины».**

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус: «Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает решение о выделении материальной помощи Ащи Екатерине».

На основании ст.14, ст.19 Закона Р.Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436-ХУ1 от 28.12.2006г., Положения об установлении и оказании материальной помощи социально-незащищенным лицам/семьям коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия из средств местного бюджета, утверждённого решением коммунального совета Албота де Сус № 02/13 от 25.02.2020г., рассмотрев заявление Ащи Екатерины о выделении материальной помощи и заключения специализированной

консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Выделить материальную помощь Ащи Екатерине (Aşci Ecaterina) 13.08.1964 года рождения, IDNO 2005046013454, в сумме- 1000,00 (одна тысяча) леев.
2. Главному бухгалтеру произвести оплату со ст. 272600.
3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствие со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на примара Татареску А.И. и на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

6/23 СЛУШАЛИ: Сарсаман М.П., секретарь коммунального совета Албота де Сус. «О рассмотрении заявления гр. Гыча Елены».

Выступил:

Пикульский В.Ф., председатель специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности коммунального совета Албота де Сус: «Уважаемые советники, комиссия по финансовой – экономической деятельности поддерживает решение о выделении материальной помощи Гыча Фёдору».

На основании ст.14, ст.19 Закона Р.Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436-ХУ1 от 28.12.2006г., Положения об установлении и оказании материальной помощи социально-незащищенным лицам/семьям коммуны Албота де Сус, р-на Тараклия из средств местного бюджета, утверждённого решением коммунального совета Албота де Сус № 02/13 от 25.02.2020г., рассмотрев заявление Гыча Елены о выделении материальной помощи для мужа Гыча Фёдора для длительного лечения онкоболезни и заключения специализированной консультативной комиссии по финансово – экономической деятельности, коммунальный совет Албота де Сус

РЕШИЛ:

1. Выделить материальную помощь Гыча Федору (Gîcea Fiodor) 06.02.1963 года рождения, IDNO 2001046013825, в сумме- 1000,00 (одна тысяча) леев.
2. Главному бухгалтеру произвести оплату со ст. 272600.
3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствие со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на примара Татареску А.И. и на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**6/24 СЛУШАЛИ: Татареску А.И., примар коммуны Албота де Сус.
«О рассмотрении заявления ООО «ISI ENERGY».**

На основании статьи 14, часть (3) Закона Р.Молдова «О Местном Публичном Управлении» № 436-ХУ1 от 28.12.2006г. и заключения специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, охране окружающей среды и благоустройству территории, коммунальный совет Албота де Сус.

РЕШИЛ:

- 1.Принять к рассмотрению заявление, поступившего от Иризан Василия, директор ООО «ISI ENERGY», о разрешении на улучшение дорожного участка, граничащего между примэриями Албота де Сус- Бурлаку, протяженностью 2600м.
- 2.Разрешить ООО «ISI ENERGY» проведение работ по благоустройству дорожного участка, граничащего между примэриями Албота де Сус- Бурлаку, протяженностью 2600м.
3. Настоящее решение может быть обжаловано путём предъявления административного иска в суд Кахул, ул. Фрунзе №62 в 30-дневный срок со дня опубликования в Государственном регистре местных актов Республики Молдова в соответствие со ст. 209 Административного Кодекса № 116/2018.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на примара Татареску А.И. и на специализированную консультативную комиссию по финансово – экономической деятельности.

Проголосовали: за - 8, против - 0, воздержались - 0.

**Председательствующий заседания
Пикульский Виктор.**

**Секретарь коммунального совета
Сарсаман Марияна.**